



Базовые процентные ставки по ипотечному кредитованию с 25.01.2022

		БАЗОВАЯ СТАВКА	ЗАРПЛАТНИК или ПАРТНЕР БАНКА		ПВ < 10%	20%>ПВ≥10%	ПВ≥20%	Страхование жизни/титульное****		МАХ СТАВКА
			ДА	НЕТ				ДА	НЕТ	
1)Квартиры в новостройке 2)Квартиры, таунхаусы Вторичный рынок	Базовые процентные ставки Σ ≥ 10 млн / Σ ≥ 5 млн ПВ от 50%	9,8%	+0%	+0,3%	-	-	-	+0%	+1,0%*	11,1%
	Базовые процентные ставки Σ ≥ 10 млн / Σ ≥ 5 млн	10,4%	+0%	+0,3%	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%*	12,7%
1)Квартиры в новостройке 2)Квартиры, таунхаусы и дома с землей** Вторичный рынок	Базовые процентные ставки 0 млн ≤ Σ < 10 млн / 0 млн ≤ Σ < 5 млн	10,8%	+0%	+0,3%	+1,0%	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%*	13,1%
Рефинансирование Первичный и Вторичный рынки	Базовые процентные ставки	10,8%	-	-	-	-	-	+0%	+1,0%*	11,8%
Военная ипотека Первичный и Вторичный рынки	Базовые процентные ставки	6,9%	-	-	-	-	-	-	-	6,9%
Семейная ипотека Рефинансирование	Базовые процентные ставки	4,69%	-	-	-	-	-	+0%	+0,5%	5,19%*****
Льготная ипотека	Базовые процентные ставки	5,99%	-	-	-	+0,5%	+0%	+0%	+1,0%	7,49%
Апартаменты Первичный и Вторичный рынки/ Рефинансирование	Базовые процентные ставки От 0 млнΣ ≥ 10 млн / от 0 млнΣ ≥ 5 млн ПВ от 20%	11,2%	+0%	+0,3%	+0%	+0%	+0%	+0%	+1,0%*	12,5%
Приобретение гаража/ машино- места	Базовые процентные ставки	13%	-	-	-	-	-	+0%	+1,0%*	14%